



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
Ирбейского района Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.05. 2015

с. Ирбейское

№ 357-пг

О реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги

В соответствии с Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», статьей 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2839 «О наделении органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», руководствуясь статьей 40.1 Устава Ирбейского района, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги согласно приложению 1.

2. Утвердить Порядок контроля за соблюдением условий предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги согласно приложению 2.

3. Утвердить Порядок возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении согласно приложению 3.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы администрации района

Д.Х.Гушану

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Ирбейского района  
от 07.05.2015 № 357-пг

Порядок  
предоставления компенсации части платы граждан  
за коммунальные услуги

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 2 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» и определяет условия предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

2. Порядок  
предоставления компенсации части платы граждан  
за коммунальные услуги

2.1. Для получения субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги (далее - компенсация) исполнители коммунальных услуг подают в администрацию Ирбейского района (далее – администрация района), заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку с приложением документов, указанных в пунктах 2.2, 2.4 настоящего Порядка.

2.2. Исполнители коммунальных услуг - управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, индивидуальный предприниматель для получения компенсации представляют в администрацию района следующие документы:

1) реестр многоквартирных домов, содержащий адрес, общую площадь жилых помещений, количество граждан, зарегистрированных в установленном порядке в жилых помещениях, информацию о фактических объемах

коммунальных ресурсов, предоставленных по показаниям приборов учета в базовом периоде (декабре предыдущего календарного года), наименование ресурсоснабжающих организаций с указанием вида предоставляемого коммунального ресурса, реквизиты документа, на основании которого управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, индивидуальный предприниматель осуществляет управление многоквартирным домом;

2) копию лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, заверенную в установленном порядке (предоставляется управляющими организациями);

3) копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке (предоставляются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами);

4) предварительный расчет размера компенсации, выполненный по формам, разработанным министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края в соответствии с Порядком расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, установленным правительством Красноярского края;

5) копии договоров, заключенных исполнителем коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов, в целях обеспечения предоставления коммунальных услуг;

б) информацию, содержащую сведения о путях раскрытия информации согласно пунктам 5, 5.1 постановления Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

2.3.Исполнители коммунальных услуг, перечисленные в пункте 2.2.настоящего порядка вправе по собственной инициативе представить в администрацию района следующие документы:

1) юридические лица:

копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенную в установленном порядке;

копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную налоговым органом не ранее тридцати рабочих дней до дня подачи заявления заверенную в установленном порядке;

2) индивидуальные предприниматели:

копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, заверенную в установленном порядке;

копию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную налоговым органом не ранее тридцати рабочих дней до дня подачи заявления, заверенную в установленном порядке;

3) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, заверенную в установленном порядке.

В случае если исполнители коммунальных услуг не представили по собственной инициативе документы, указанные в настоящем пункте, администрация района запрашивает данные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.4. Исполнители коммунальных услуг - ресурсоснабжающие организации, индивидуальные предприниматели, предоставляющие коммунальные услуги гражданам, которые являются собственниками жилых домов или лицами, зарегистрированными по месту жительства в таких жилых домах в установленном законодательством порядке, собственниками жилых помещений многоквартирного дома, осуществляющими непосредственное управление таким домом, либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, собственники помещений которых осуществляют непосредственное управление такими домами, представляют в администрацию района следующие документы:

1) копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке (предоставляются ресурсоснабжающей организацией);

2) реестр жилых и многоквартирных домов, содержащий адрес, общую площадь жилых помещений, количество граждан, зарегистрированных в установленном порядке в жилых помещениях, информацию о фактических объемах коммунальных ресурсов, предоставленных по показаниям приборов учета в базовом периоде (декабре предыдущего календарного года);

3) предварительный расчет размера компенсации, выполненный по формам, разработанным министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края в соответствии с Порядком расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, установленным правительством Красноярского края.

2.5. Исполнители коммунальных услуг, перечисленные в пункте 2.4. настоящего порядка, для получения компенсации вправе по собственной инициативе представить в администрацию района следующие документы:

1) юридические лица:

а) копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенную в установленном порядке;

б) копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную налоговым органом не ранее тридцати рабочих дней до дня подачи заявления, заверенную в установленном порядке;

2) индивидуальные предприниматели:

а) копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, заверенную в установленном порядке;

б) копию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную налоговым органом не ранее тридцати рабочих дней до дня подачи заявления, заверенную в установленном порядке;

3) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, заверенную в установленном порядке.

В случае если исполнители коммунальных услуг не представили по собственной инициативе документы, указанные в настоящем пункте, администрация района запрашивает данные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.6. Администрация района в течение двадцати рабочих дней со дня получения от исполнителя коммунальных услуг заявления и документов рассматривает их и по итогам рассмотрения принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении компенсации по основаниям, предусмотренным пунктом 5 статьи 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

В случае отказа в предоставлении компенсации исполнителю коммунальных услуг в течение пяти рабочих дней с момента истечения срока, установленного в пункте 2.6.настоящего Порядка, администрация района направляет уведомление об отказе с указанием причин отказа.

2.7. Исполнитель коммунальных услуг в случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в предоставлении компенсации, вправе в установленном порядке повторно обратиться в администрацию района для получения компенсации в срок не позднее тридцати календарных дней с даты получения уведомления об отказе в предоставлении компенсации, с предоставлением заявления и документов, указанных в пунктах 2.2 - 2.4.

2.8. В течение пяти рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении компенсации исполнителям коммунальных услуг администрация района уведомляет указанных лиц о принятом решении.

Соглашение о предоставлении субсидий на компенсацию заключается в течение десяти рабочих дней с даты принятия администрацией района решения о предоставлении компенсации.

2.9. Администрация района направляет заявку в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края на перечисление субвенции.

2.10. Финансовое управление администрации района по мере поступления средств из краевого бюджета, по заявке администрации района производит перечисление средств субвенции на лицевой счет администрации района.

2.11. Администрация района в трёхдневный срок после поступления на лицевой счет денежных средств, производит перечисление на расчетные счета исполнителей коммунальных услуг, открытые в российских кредитных организациях. Перечисление средств.

2.12. Администрация района перечисляет средства компенсации исполнителям коммунальных услуг, при условии целевого использования средств компенсации, полученных в отчетном квартале.

2.13. При неподтверждении исполнителями коммунальных услуг целевого использования средств компенсации дальнейшее перечисление средств компенсации администрацией района исполнителям коммунальных услуг не производится.

2.14. Перечисление средств компенсации возобновляется в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления в администрацию района документов, подтверждающих целевое использование средств компенсации, с учетом размера средств компенсации за период, в котором перечисление средств компенсации не осуществлялось.

2.15. Исполнители коммунальных услуг возвращают средства компенсации в бюджет Ирбейского района Красноярского края в объеме средств компенсации, целевое использование которых не подтверждено.

2.16. Компенсации за декабрь текущего финансового года осуществляется не позднее 20 декабря текущего финансового года при наличии средств на счете местного бюджета.

2.17. Исполнители коммунальных услуг несут ответственность за целевое использование полученных средств компенсации.

Приложение 1  
к порядку предоставления  
компенсации части платы граждан  
за коммунальные услуги

Главе администрации Ирбейского района

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

от исполнителя коммунальных услуг

\_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя исполнителя  
коммунальных услуг/индивидуального  
предпринимателя)

Адрес: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Заявление

о предоставлении компенсации части платы граждан за коммунальные  
услуги в форме субсидий исполнителям  
коммунальных услуг

В соответствии с Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об  
отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за  
коммунальные услуги» прошу рассмотреть документы для принятия решения  
о компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителю  
коммунальных  
услуг \_\_\_\_\_.

(наименование исполнителя коммунальных услуг)

В случае принятия решения о предоставлении компенсации прошу ее  
перечислять \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ расчетный \_\_\_\_\_ счет

\_\_\_\_\_  
(наименование исполнителя коммунальных услуг)

№ \_\_\_\_\_,

в \_\_\_\_\_,

(наименование банка)

БИК \_\_\_\_\_,

корсчет № \_\_\_\_\_.

Приложение: на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

Заявитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя исполнителя (подпись) коммунальных услуг/  
индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_  
(дата)

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Ирбейского района  
от 07.05. 2015 № 357-пг

Порядок контроля за соблюдением условий предоставления компенсации части  
платы граждан за коммунальные услуги

1. Настоящий Порядок контроля за соблюдением условий предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 2 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» и определяет контроль за соблюдением условий предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

3. Контроль за соблюдением условий предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги осуществляет администрация Ирбейского района в соответствии с условиями предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги утвержденными Правительством Красноярского края, соглашением, заключенным между исполнителем коммунальных услуг и администрацией района на предоставление субсидии и на основании отчетов о целевом использовании потребности в средствах субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги за отчетный период исполнителей коммунальных услуг:

исполнители коммунальных услуг, указанные в пункте 2.2. Порядка предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги ежеквартально в срок до десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в администрацию района информацию о целевом использовании и потребности в средствах субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

исполнители коммунальных услуг, указанные в пункте 2.4. Порядка предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в срок до десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в администрацию района информацию о целевом использовании и потребности в средствах субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.



к Порядку предоставления  
компенсации части платы  
граждан за коммунальные услуги

Информация  
о целевом использовании и потребности в средствах субсидии на компенсацию части  
платы граждан за коммунальные услуги  
за \_\_\_\_\_ квартал 20 \_\_\_\_ года  
(нарастающим итогом)

По исполнителю коммунальных услуг

\_\_\_\_\_ (наименование исполнителя коммунальных услуг)

Раздел 1.

Информация о целевом использовании средств субсидии на компенсацию части  
платы граждан за коммунальные услуги

рублей

№ п/п	Наименование ресурсоснабжающей организации	Вид коммунального ресурса	Перечислено средств субсидии из бюджета городского округа (муниципального района) исполнителю коммунальных услуг	Перечислено средств субсидии исполнителем коммунальных услуг ресурсоснабжающей организации	№, дата платежного документа, подтверждающего перечисление средств исполнителем коммунальных услуг ресурсоснабжающей организации	Отклонение (+, -), гр. 4 - гр. 5	Пояснение причин отклонения по гр. 7
1	2	3	4	5	6	7	8
	X	X					
1.	Ресурсоснабжающая организация 1		X				
2.	Ресурсоснабжающая организация 2		X				
3.	и т.д.		X				
	Итого по ресурсоснабжающим организациям	X					

Руководитель исполнителя коммунальных услуг \_\_\_\_\_  
(или индивидуальный предприниматель)  
М.П. \_\_\_\_\_ (подпись) (ФИО)

ФИО специалиста,  
№ телефона

к Порядку предоставления  
компенсации части платы  
граждан за коммунальные услуги

Информация о потребности в средствах субсидии на компенсацию части платы  
граждан за коммунальные услуги

рублей

№ п/п	Отчетный период	Остаток средств субсидии на счете исполнителя коммунальных услуг на конец отчетного периода (предыдущего квартала)	Предусмотрено средств согласно решению уполномоченного органа местного самоуправления	Перечислено средств субсидии из бюджета городского округа (муниципального района)	Потребность в средствах субсидии с учетом неизменного набора и объема потребляемых коммунальных услуг	Отклонение (+, -), гр. 5 - гр. 6	Пояснение причин отклонения по гр. 7
1	2	3	4	5	6	7	8

Примечание: к информации о потребности в средствах субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги прилагает расчет, подтверждающий сложившееся отклонение за отчетный период.

Руководитель исполнителя коммунальных услуг \_\_\_\_\_  
(или индивидуальный предприниматель)  
М.П. (подпись) (ФИО)

ФИО специалиста,  
№ телефона

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Ирбейского района  
от 07.05.2015 № 357-пг

Порядок  
возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные  
услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регуливающими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

2. Порядок возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении.

2.1. При нарушении исполнителем коммунальных услуг условий предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, установленных Правительством Красноярского края (далее – Условия), а также представления исполнителем коммунальных услуг недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных ими для получения субсидий на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги (далее – субсидия) администрация Ирбейского района направляет уведомление о возврате 10-дневный срок средств перечисленных субсидий в бюджет района за период, в котором были допущены нарушения Условий.

Уведомление направляется заказным письмом через отделения федеральной почтовой связи с уведомлением о вручении.

2.2. Исполнители коммунальных услуг в течение 10 рабочих дней с момента получения уведомления обязаны произвести возврат на счет администрации района, ранее полученные суммы субсидий, указанных в уведомлении, в полном объеме.

2.3. Администрация района после поступления средств от исполнителей коммунальных услуг перечисляет их в бюджет района.

В случае если исполнители коммунальных услуг не возвратили субсидии в установленный срок или возвратили не в полном объеме, администрация района обращается в суд с заявлением о взыскании перечисленных сумм субсидий в бюджет района.

2.3. Проверка соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий исполнителем коммунальных услуг осуществляется органом финансового контроля в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми актами, регулируемыми бюджетные правоотношения.