



АДМИНИСТРАЦИЯ  
Ирбейского района Красноярского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01. 2023

с. Ирбейское

№ 32-пг

О внесении изменения в постановление администрации Ирбейского района от 14.12.2022 № 1155-пг «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ирбейского сельсовета»

В соответствии со статьей 38 Устава муниципального образования Ирбейский район Красноярского края:

1. Внести в постановление администрации Ирбейского района от 14.12.2022 № 1155-пг «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ирбейского сельсовета» следующее изменение:

Слова «Иванова Дарья Михайловна – главный специалист – главный архитектор администрации Ирбейского района, заместитель председателя комиссии», заменить на слова «Глызина Людмила Валерьевна – начальник отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации Ирбейского района, заместитель председателя комиссии;

Слова «Шпак Анастасия Сергеевна – директор МКУ «Правовое сопровождение и хозяйственное обеспечение деятельности администрации Ирбейского района», секретарь комиссии, заменить на слова «Сиваева Людмила Николаевна – ведущий специалист МКУ «Правовое сопровождение и хозяйственное обеспечение деятельности администрации Ирбейского района», секретарь комиссии.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства А.В. Шестакова.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района

О.В. Леоненко

**Протокол публичных слушаний  
по вопросу внесения изменений в правила землепользования  
и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет**

с. Ирбейское, Ирбейского района

13.01.2023 г.

**Время начала публичных слушаний:**

10 часов 00 минут

**Председатель комиссии:**

А.В. Шестаков – заместитель главы Ирбейского района по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

**Секретарь комиссии:**

Л.Н. Сиваева – ведущий специалист МКУ «Правовое сопровождение и хозяйственное обеспечение деятельности администрации Ирбейского района»;

**Члены комиссии:**

Л.В. Глызина – начальник отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации Ирбейского района;

Н.А. Белоконь – глава Ирбейского сельсовета ;

**Присутствовали:**

Жители с. Ирбейское, д. Первое Мая (всего 13 человек).

**Повестка:**

«Обсуждение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ирбейского сельсовета»

**Слушали:**

Секретарь комиссии Л.Н. Сиваева – выступила с докладом по вопросу повестки дня:

Л.Н. Сиваева доложила, что публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет.

Настоящие публичные слушания проводятся для того, чтобы донести информацию, касающуюся изменений в Правилах землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет, а также для того, чтобы выслушать все поступившие предложения и замечания.

Секретарь комиссии разъяснила, что возникла необходимость во внесении изменений, так как земельный участок с кадастровым номером 24:16:0401001:676 расположенный по адресу: с. Ирбейское, ул. Тракторная, 52 «В» фактически расположен в двух территориальных зонах «Р1 Зоны рекреационного назначения» и «П1 Зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности», в связи с чем данный земельный участок не может быть использован по целевому назначению «Бытовое обслуживание».

**Решили (единогласно):**

Рекомендовать внести изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет.

Замечаний и отрицаний, касающихся данного вопроса - не поступило.

Председатель комиссии

А.В. Шестаков

Секретарь комиссии

Л.Н. Сиваева

## Заключение

о результатах проведения публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет Ирбейского района

13.01.2023

с. Ирбейское

**Место проведения:** Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, 2.

**Дата проведения:** 12.01.2023 года. Время проведения: 10.00.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

- статья 33 Градостроительного кодекса;
- решение Ирбейского районного Совета депутатов от 19.10.2005 № 50 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Ирбейский район»;
- постановление главы Ирбейского района № 1156-пг от 14.12.2022 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Ирбейского сельсовета Ирбейского района»

**Предмет публичных слушаний:** внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет, в части изменения границ территориальной зоны «П1 Зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности».

**Организатор публичных слушаний:** постоянно действующая комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет – утвержденная постановлением администрации Ирбейского района № 400-пг от 13.06.2017.

**Форма оповещения о проведении публичных слушаний:** постановление главы Ирбейского района № 1156-пг от 14.12.2022 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Ирбейского сельсовета Ирбейского района» и информационное сообщение о проведении слушаний, опубликованное в ППИ «Ирбейский вестник» и размещенное на официальном сайте муниципального образования Ирбейский район в сети Интернет.

С момента публикации замечаний и предложений по вопросу, обсуждаемому на публичных слушаниях, не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний - 13 человек.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет, в части изменения границ территориальной зоны «П1 Зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности» не выразили.

Других предложений не поступало.

По итогам открытого заседания Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет:

1. Считает публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет, в части указанных изменений состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством;

2. Рекомендует внести изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Ирбейский сельсовет, в части указанных изменений.

Данное заключение по результатам публичных слушаний подлежит опубликованию в ППИ «Ирбейский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Ирбейский район в сети Интернет.

Председатель комиссии

А.В. Шестаков

Секретарь комиссии

Л.Н. Сиваева