



АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2018

с. Ирбейское

№ 873 -пг

О создании межведомственной комиссии по осмотру объектов индивидуального жилищного строительства, реконструкции и строительство которых осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2011 № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству конструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала», руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать межведомственную комиссию по осмотру объектов индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала, в составе согласно приложению 1.

2. Утвердить положение о межведомственной комиссии по осмотру объектов индивидуального жилищного строительства, реконструкция и строительство которых осуществляется с привлечением материнского (семейного) капитала, согласно приложению 2.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства А.В.Шестакова.

4. Постановление от 28.11.2011 № 1211-пг «О создании межведомственной комиссии по осмотру объектов индивидуального жилищного строительства, реконструкции и строительство которых осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала» признать утратившим силу.

5. Постановление администрации Ирбейского района вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы района

О.Н. Питомцева

Приложение 1.
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 24.08.2018 № 9-пг

СОСТАВ

межведомственной комиссии по осмотру объектов индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала

Шестаков

Алексей Владимирович

- заместитель главы района по вопросам
строительства и жилищно -
коммунального хозяйства,
председатель комиссии;

Мандрусяк

Елена Николаевна

- главный специалист - главный
архитектор администрации
Ирбейского района;

члены комиссии:

Ронжина

Юлия Николаевна

-ведущий специалист отдела
планирования и экономического развития
территории администрации
Ирбейского района.

Положение

о межведомственной комиссии по осмотру объектов индивидуального жилищного строительства, реконструкция и строительство которых осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и деятельности межведомственной комиссии по осмотру объектов индивидуального жилищного строительства, реконструкция и строительство которых осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее - комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, иным действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края, а также настоящим Положением.

2. Состав и организация работы комиссии.

2.1. В состав комиссии входят председатель, секретарь и члены комиссии:

2.2. Председатель комиссии руководит работой комиссии, планирует ее деятельность, ведет осмотр объекта индивидуального жилищного строительства и заседания комиссии, контролирует выполнение решений комиссии:

2.3. Секретарь комиссии организует осмотр объекта индивидуального жилищного строительства и заседания комиссии, уведомляет ее членов о дате проведения осмотра или заседания, осуществляет делопроизводство.

2.4. Члены комиссии участвуют в осмотре объекта индивидуального жилищного строительства и заседаниях комиссии с правом голоса, имеют право во вносить на рассмотрение комиссии предложения и рекомендации по вопросам, относящимся к их компетенции.

3. Порядок работы комиссии.

3.1. Настоящее Положение устанавливает порядок выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведения

и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта оплачивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Таким документом является акт освидетельствования проведения виновных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства (далее - акт освидетельствования).

3.2. Акт освидетельствования выдается комиссией на основании постановления лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя.

К заявлению может быть приложен документ, подтверждающий факт издания объекта индивидуального жилищного строительства (кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства или кадастровая выписка об объекте недвижимости).

3.3. Комиссия организует в установленном порядке осмотр объекта индивидуального жилищного строительства в присутствии лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителя. При проведении осмотра могут осуществляться обмеры освидетельствуемого объекта.

3.4. По результатам осмотра объекта индивидуального жилищного строительства составляется акт освидетельствования по форме, утвержденной Министерством регионального развития Российской Федерации.

3.5. Акт освидетельствования выдается комиссией лицу, получившему государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителю лично под расписку либо направляется заказным письмом с уведомлением в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления.

3.6. Комиссия отказывает в выдаче акта освидетельствования в случае, в ходе освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) будет установлено, что такие работы не выполнены в полном объеме;

в ходе освидетельствования проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства будет установлено, что в результате таких работ общая площадь жилого помещения не увеличивается менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

3.7. Решение об отказе в выдаче акта освидетельствования доводится комиссией до сведения лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя в порядке и срок, предусмотренные настоящим Положением.

3.8. Решение об отказе в выдаче акта освидетельствования может быть обжаловано в судебном порядке.

3.9. Лицо, получившее государственный сертификат на материнский

(семейный) капитал, либо его представитель вправе повторно подать заявление выдаче акта освидетельствования после устранения обстоятельств, явившихся причиной отказа в выдаче акта освидетельствования.