



АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2024

с. Ирбейское

№ 626 -пг

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Ирбейского района, на 2026-2028 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 № 511-п «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ирбейского района, на 2026-2028 годы, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы района по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства А.В. Шестакова.

3. Опубликовать постановление в газете «Ирбейская правда» и на официальном сайте администрации Ирбейского района Красноярского края в сети интернет <https://adm-irbeyskoe.gosuslugi.ru/>.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района

О.В. Леоненко

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--|--------|--|--|--------------|---------------------------------|--|--------------|----------|------------|---------|--------------|------|------------|--|--|--|--|
| 1.3 | Ирбейский р-н, Ирбейский с/с, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, д. 23 | 421,00 | ср дств а | Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | | | | 10429,69 | | 1033,49 | | | | | | | |
| | | | | минимальный размер взноса | 4 825 998,78 | | | 4 390 899,49 | | 435 099,29 | | | | | | | | |
| | | | меры финансовой поддержки | взнос, превышающий минимальный размер государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| | | | | краевого бюджета | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| | | | | местного бюджета | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| | | | | иные источники | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| | | | | Всего | 4 825 998,78 | | | 4 390 899,49 | | 435 099,29 | | | | | | | | |
| | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 11 463,18 | | | 10 429,69 | | 1 033,49 | | | | | | | | | |
| | | | Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | | | 10429,69 | | 1033,49 | | | | | | | | | |
| | | | 1.4 | Ирбейский с/с, с. Ирбейское, активная, д. 27 | 31,50 | ср дств а | минимальный размер взноса | 8 385 316,18 | | | | 7 629 318,24 | | 755 997,94 | | | | |
| | | | | | | | взнос, превышающий минимальный размер государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | |
| | | | | | | меры финансовой поддержки | краевого бюджета | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | |
| | | | | | | | местного бюджета | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | |
| иные источники | 0,00 | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| Всего | 8 385 316,18 | | | | | | | 7 629 318,24 | | 755 997,94 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|--|--------|--|--|--|---------------|--------------|--------------|--------------|---------------|------------|--------------|--|----------|--|--|--|--|--|
| 3 | 1,5 | Ирбейский р-н, Ирбейский с/с, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, д. 57 | 72 | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 11 463,18 | | | | 10 429,69 | | 1 033,49 | | | | | | | | |
| | | | | Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | | | | | 10429,69 | | 1033,49 | | | | | | | | |
| 5 | 1,80 | Ирбейский р-н, Ирбейский с/с, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, д. 57 | 721,80 | меры финансовой поддержки | средства | минимальный размер взноса | 8 274 123,34 | | | 7 528 150,25 | | 745 973,09 | | | | | | | | |
| | | | | | взнос, превышающий минимальный размер государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | |
| | | | | меры финансовой поддержки | краевого бюджета | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | |
| | | | | | местного бюджета | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | |
| | | | | | иные источники | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | |
| | | | | | Всего | 8 274 123,34 | | | 7 528 150,25 | | 745 973,09 | | | | | | | | | |
| | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 11 463,18 | | | | | | 10 429,69 | | | 1 033,49 | | | | | |
| | | | | Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | | | | | | | 10429,69 | | | 1033,49 | | | | | |
| | | | | меры финансовой поддержки | средства собственника | минимальный размер взноса | 36893239,2 | 7 094 702,76 | | | 27 111 979,17 | | 2 686 557,27 | | | | | | | |
| | | | | | меры финансовой поддержки | взнос, превышающий минимальный размер государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | |
| Всего | 36 893 239,20 | 7 094 702,76 | | | | | 27 111 979,17 | | 2 686 557,27 | | | | | | | | | | | |

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2028 год

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|---|-------------------------|---------------|---------------|-----------|--|---------------------------|---|
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электрообеспечения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | | | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения | | | | | |
| 1 | 2 | кв. м 3 | ед. 4 | п. м 5 | п. м 6 | п. м 7 | п. м 8 | п. м 9 | кв. м 10 | кв. м 11 | куб. м 12 |
| Ирбейский муниципальный район | | | | | | | | | | | |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Ирбейский р-н, Ирбейский с/с, с. Ирбейское, ул. Зеленая, д. 1 | 250,00 | | | | | | | | | |
| 1.2 | Ирбейский р-н, Ирбейский с/с, с. Ирбейское, ул. Интернациональная, д. 99 | | | | 434,00 | | 110,00 | | | | |
| 1.3 | Ирбейский р-н, Ирбейский с/с, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, д. 23 | | | | 434,00 | | 110,00 | | | | |
| 1.4 | Ирбейский р-н, Ирбейский с/с, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, д. 27 | | | | 434,00 | | 110,00 | | | | |
| 1.5 | Ирбейский р-н, Ирбейский с/с, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, д. 57 | | | | 434,00 | | 110,00 | | | | |
| | Итого по счету регионального оператора | 250,00 | | | 1 736,00 | | 440,00 | | | | |
| | Всего по Ирбейский муниципальный район | 250,00 | | | 1 736,00 | | 440,00 | | | | |