

Заместитель главы района по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства:

обеспечивает реализацию основных направлений государственной политики в области управления жилищно-коммунальным хозяйством, строительством, благоустройством, дорожным хозяйством, тепло- и водоснабжением;

подготавливает, предварительно рассматривает и согласовывает проекты распоряжений и постановлений администрации района по вопросам, входящим в сферу деятельности;

участвует в оперативных, рабочих совещаниях при главе района, руководителей структурных подразделений администрации района, муниципальных учреждений, иных заседаниях и совещаниях;

вносит на рассмотрение вопросы в повестку совещаний при главе района, руководителей структурных подразделений администрации района, Совета депутатов;

дает поручения руководителям структурных подразделений по курируемым направлениям;

ведет прием граждан, юридических лиц, организует рассмотрение предложений, заявлений, обращений, жалоб граждан и принимает по ним решения;

осуществляет контроль за работой предприятий жилищно-коммунального комплекса, дорожно-строительных, архитектуры, строительства, градостроительства и промышленности;

подписывает акты выполненных работ (форма КС-2);

несет ответственность за реализацию районной политики в области развития промышленности, предприятий жилищно-коммунального комплекса, дорожной сети и гидротехнических сооружений.

временно замещает должность главы района на период его отсутствия (по распоряжению действующего главы района).

Ведет вопросы:

В сфере муниципального хозяйства:

планирования развития жилищно-коммунального хозяйства, организации строительства новых, реконструкции и перепрофилирования действующих объектов жилищно-коммунального хозяйства, относящихся к муниципальной собственности;

водоснабжения и водоотведения, дорожной деятельности в отношении дорог местного значения, зеленого хозяйства, благоустройства; инженерного обеспечения жилищного хозяйства;

осуществления контроля за обеспечением муниципального хозяйства района тепловой энергией, подготовкой объектов энергетики к работе в зимних условиях;

организации аварийно-восстановительных работ в чрезвычайный период;

контроля за формированием и размещением муниципального заказа на развитие инженерной инфраструктуры;

оперативного руководства и взаимодействия с администрациями сельсоветов по вопросам обеспечения жизнедеятельности поселений в районе;

подготовки жилищного фонда и водопроводно-канализационного хозяйства к работе в зимних условиях;

регулирования нормативов потребления услуг и тарифов на услуги;

организационной работы по приемке в муниципальную собственность объектов ЖКХ, списанию оборудования объектов ЖКХ;

координации работ по капитальному и текущему ремонту дорог, управлению дорожным строительством поселений района;

координации работ по благоустройству и озеленению населенных пунктов района;

формирования частной инициативы в сфере управления жилищной недвижимостью и развития товариществ собственников жилья.

В сфере градостроительства:

организации подготовки генерального плана района, проектов детальной планировки и застройки микрорайонов и других градостроительных комплексов, проектов инженерных сооружений и благоустройства района, разработки правил застройки района в соответствии с генеральным планом, осуществление контроля за соблюдением утвержденных проектов строительства объектов жилищно-коммунального хозяйства и производственного назначения;

сохранения историко-культурного наследия при осуществлении нового строительства;

контроля за формированием строительных программ, регулирования архитектурной и градостроительной документации на территории района;

контроля за проведением комплексной застройки с Ирбейского;

контроля за выдачей разрешений на установку рекламных конструкций на территории района, предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций;

контроля за формированием инвестиционного заказа в сфере капитального строительства для муниципальных нужд района;

организации строительства и ремонта жилых домов, объектов социально-культурного назначения;

координации работ по капитальному и текущему ремонту дорог, управлению дорожным строительством поселений района, содержанию и строительству дорог общего пользования, мостов и иных транспортных сооружений в границах района;

анализа финансово-экономической деятельности отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации района.

В сфере жилищного финансирования:

разработки и реализации программ жилищного финансирования;

привлечения инвесторов в сферу строительства жилья.

В сфере промышленности:

участие в разработке и реализации районной политики в области развития промышленности;

взаимодействие с предприятиями угольной промышленности, дорожно-строительной отрасли в районе;